

*Habitat coopératif 50+
partager comme concept
Project Kochermatte Aegerten (region Bienne)*

Decembre 2023

stephan kunz

wbg in buona compagnia Aegerten
aupres de Biel / Bienne

Kochermatte 6, 2558 aegerten
email info@kochermatte.ch
telefon 032 372 11 62



Vision et Conception



„ Habiter dans la seconde moitié de la vie“

- Une vie moderne et commune dans la deuxième moitié de la vie
- Aussi indépendant et autonome que possible - aussi communautaire que souhaité individuellement
- Aide et partage entre voisins
- Plus de sécurité - plus de qualité de vie
- Concept de prise en charge complémentaire

planifier - élaborer - apprécier







Une communauté vivante



vivre
active
ment

Ensemble

- Excursions & voyages en commun
- Jeux de société
- Église
- Événements culturels
 - Concerts, cinéma, théâtre
- Artisanat et hobbies
- Sport et activité physique
- Bien-être
- Repas de midi
- Détente de proximité dans notre jardin, au bord de l'Aar ou dans la forêt

aider
active
ment

L'un pour l'autre

- Aide bénévole aux voisins
- Services de transport, par ex. visites chez le médecin
- "aller voir" si tout va bien
- Faire des courses
- Soutien administratif
- Petites choses



Une communauté vivante



Résumé Kochermatte



- Les propriétaires voulaient utiliser de manière optimale le terrain à bâtir disponible et le soustraire à la spéculation.
- Objectif: un habitat bon marché, adapté aux personnes âgées (**avec mobilité réduite**) et communautaire - une coopérative est idéal.
- Un projet existant qui fonctionne a été copié et adapté aux conditions locales
- Partager - les uns pour les autres et les uns avec les autres
- Standard de maison individuelle, durabilité élevée, CECB A/A (certificat énergétique cantonal des bâtiments), **concept de mobilité**, installation photovoltaïque et stations de recharge pour voitures électriques, système d'accès innovant.
- Cette forme d'habitat innovante a été soutenue par l'OFL et le fonds de solidarité de la coopératives habitation Suisse.

